

## ***Istotne postanowienia umowy – Załącznik nr 6 do SIWZ***

### **Umowa**

zawarta w dniu ..... w Świdniku pomiędzy:

spółka pod firmą **Port Lotniczy Lublin S.A.** z siedzibą w Lublinie, przy ul. Jana Hempla 6, 20-008 Lublin (adres do doręczeń: ul. Króla Jana III Sobieskiego 1, 21 – 040 Świdnik), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000092480, o kapitale zakładowym wynoszącym 179 438 500 PLN, opłaconym w całości, posługującą się REGON 431227336 oraz NIP 712-256-65-74, zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowana przez:

Krzysztofa Wojtowicza – Prezesa Zarządu  
Dariusza Krzowskiego – Wiceprezesa zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

spółka pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą we \_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS \_\_\_\_\_, o kapitale zakładowym wynoszącym \_\_\_\_\_ PLN, posługującą się REGON \_\_\_\_\_ oraz NIP \_\_\_\_\_, zwaną dalej „**Wykonawcą**” reprezentowana przez

\_\_\_\_\_ zawierają niniejszą umowę (**Umowa**) o następującej treści:

### **Przedmiot umowy**

#### **§ 1**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie zmiany oznakowania poziomego na drodze startowej Portu Lotniczego Lublin S.A. (**Przedmiot Umowy**).

Przedmiot Umowy obejmuje :

- a. Usunięcie z nawierzchni bitumicznej (SMA) drogi startowej, istniejącego oznakowania poziomego przy użyciu wody pod ciśnieniem w sposób zapewniający brak uszkodzeń nawierzchni
- b. Geodezyjne wyznaczenie elementów oznakowania poziomego na drodze startowej
- c. Wykonanie oznakowania poziomego przy użyciu farb do wykonania oznakowania poziomego zgodnie z załączoną specyfikacją (załącznik nr A1)
- d. Wykonanie powykonawczej dokumentacji technicznej w tym geodezyjnej wykonanych prac;
- e. Powierzchnia znaków do usunięcia:  
2 linie o wymiarach 45 x 6 m  
6 linii o wymiarach 22,5 x 1,8 m  
Łączna powierzchnia malowania do usunięcia wynosi 783 m<sup>2</sup> (załącznik nr A2)
- f. Powierzchnia znaków do malowania:

2 linie o wymiarach 45 x 6 m

4 linie o wymiarach 22,5 x 1,8 m

Łączna powierzchnia malowania do wykonania wynosi 702 m<sup>2</sup> (załącznik nr A3)

- g. Roboty malarskie należy wykonać przy uwzględnieniu ruchu lotniczego, przepisów bezpieczeństwa jakie obowiązują na terenie lotniska, oraz wewnętrznych zasad funkcjonowania portu.
- h. Należy kalkulować ewentualny dowóz wody z odl. ok. 1 km, oraz ewentualne wykonanie robót w nocy z zastosowaniem oświetlenia sztucznego oraz ewentualne suszenie nawierzchni przed malowaniem.

2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), złożona ofertą oraz Umową.

### **Sposób wykonania Przedmiotu umowy**

#### **§ 2**

1. Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem przeprowadzi wszelkie prace przygotowawcze konieczne do wykonania Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonywania robót będących Przedmiotem umowy, a także z załączonymi do Umowy dokumentami i wskazuje, że umożliwiają prawidłową i pełną realizację Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca będzie składował i pakował odpady powstałe w trakcie wykonywania Umowy własnym staraniem i na własny koszt. Koszt załadunku odpadów na środki transportowe i ich wywóz, zagospodarowanie i ich utylizacja obciąża Wykonawcę. Odpady te będą zagospodarowane przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Po wykonaniu Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce prac i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór Przedmiotu umowy.

### **Termin wykonania Przedmiotu umowy**

#### **§ 3**

Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

#### **§ 4**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za następstwa swoich działań lub zaniechań wynikłych w związku z realizacją Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za własne działanie lub zaniechanie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność działania za zaniechania osób lub podmiotów, z których pomocą będzie wykonywać Umowę, jak również osób lub podmiotów, którym powierzy wykonanie części Umowy.
5. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia innych robót, urządzeń lub ich części w toku wykonywania Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i własnym

staraniem do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego. W wypadku takiej konieczności, Wykonawca dokona zabezpieczenia wykonanych już elementów robót, w sposób uniemożliwiający ich zniszczenie lub zabrudzenie. Zabezpieczenie zostanie usunięte w sposób i w terminie uzgodnionym z przedstawicielem Zamawiającego.

## **Wynagrodzenie**

### **§ 5**

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie netto ..... PLN (słownie: .....), powiększone należny podatek VAT w stawce 23%, tj. .... PLN (słownie: .....), łącznie ..... PLN (słownie: .....)  
brutto.
2. Podstawą wystawienia faktury jest Protokół Odbioru Końcowego, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego, potwierdzający ich prawidłowe wykonanie.
3. Zapłata faktury końcowej nastąpi w terminie 30 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **Kary umowne**

### **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od niego w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego netto,
  - b) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 15% wynagrodzenia umownego netto,
  - c) za opóźnienie w wykonywaniu Przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
2. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przeżyającego wysokość kary umownej na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1 .

## **Odstąpienie od umowy**

### **§ 7**

Poza przypadkami przewidzianymi w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu umowy przekracza 7 dni.

## **Gwarancja**

### **§ 8**

1. Na wykonany Przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres \_\_\_\_\_ miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancyjnym, Zamawiający zobowiązany jest do zgłoszenia Wykonawcy wady na piśmie lub mailem, a Wykonawca rozpocznie prace naprawcze na własny koszt w terminie nie później niż 24 h od daty zgłoszenia i usunie wady w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 48 h. W przypadku nie przystąpienia do usuwania wad lub nie usunięcia ich w terminie, o którym mowa w

zdaniu poprzednim, a opóźnienie w usuwaniu wad przekracza 24 h Zamawiający może stosownie do okoliczności rozpocząć lub dokończyć prace naprawcze na koszt Wykonawcy, zlecając ich wykonanie także podmiotom trzecim, na co Wykonawca wyraża zgodę (wykonanie zastępcze).

4. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, przy czym okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

5. Postanowienia ust. 1 – 4 niniejszego paragrafu stanowią dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 i nast. Kodeksu cywilnego.

## **Postanowienia końcowe**

### **§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sądem właściwym do rozpatrywania sporów jest właściwy rzeczowo Sąd powszechny ze względu na siedzibę Zamawiającego.

### **§ 10**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek praw wynikających z Umowy na osoby trzecie.

3. Zamawiający przewiduje możliwość ewentualnej zmiany postanowień Umowy jeśli wystąpią niżej wymienione okoliczności mające wpływ na realizację Przedmiotu zamówienia:

3.1. zmniejszenie zakresu Przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym, z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia;

3.2. zmiana terminu realizacji Przedmiotu zamówienia, w przypadku: a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie publicznym, b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Umowy w określonym pierwotnie terminie,

4. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 3 dopuszczalne są na następujących warunkach: - ad pkt 3.1.) - zmniejszenie zakresu Przedmiotu zamówienia w granicach uzasadnionego interesu publicznego wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia o wartość niezrealizowanej części zamówienia, - ad pkt 3.2.) lit. a) - w zakresie uzasadnionego interesu publicznego, lit. b) - o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

5. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

### **§ 11**

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

2. Załączniki do Umowy stanowią:

1) Załącznik – \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA